



FARKASGYEPŰ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Cím: 8582 Farkasgyepű, Petőfi Sándor u. 42. Tel/fax: (89)584-200
e-mail: onkormanyzat@farkasgyepu.hu

Szám:6/2016.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016.február 29-én 16.00 órakor megtartott rendkívüli, nyilvános testületi ülésén

Jelen voltak: Takácsné Légrádi Edina polgármester
Rujzam Antal alpolgármester
Kocsis Tamás önkormányzati képviselő
Kungl Melinda önkormányzati képviselő és
Mayer Nándor önkormányzati képviselő

Meghívottak: dr. Ádám Renáta jegyző

Veisz Györgyné Farkasgyepű Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

A meghívottak közül megjelent és minden napirend tárgyalásánál jelen volt:

dr. Ádám Renáta jegyző

Takácsné Légrádi Edina polgármester köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket, és a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők teljes létszámban megjelentek, így a testület határozatképes.

A rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi javaslatot fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Farkasgyepű Község Önkormányzat 29/2016. (II.29.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.február 29-i rendkívüli, nyilvános ülésének **napirendje:**

- 1.) Előterjesztés a Farkasgyepű Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

- 2.) Előterjesztés a Veszprém Megyei Falugondnokok Egyesülete támogatási kérelméről

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

- 3.) Előterjesztés a Farkasgyepű belterület 240/36 hrsz-ú ingatlan Vizi Norbert és Neje részére történő értékesítéséről
Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester
- 4.) Szóbeli előterjesztés fénymásológép beszerzése érdekében kért árajánlatokról
Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester
- 5.) Szóbeli előterjesztés „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című-TOP-2.1.3-15 kódszámú projekthez kapcsolóan „projektelőkészítés” tárgyban beérkezett árajánlatokról
Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Napirend: Előterjesztés a Farkasgyepű Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Farkasgyepű Község Önkormányzat 30/2016. (II.29.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény 3. § (2) bekezdése és a magyar nemzeti értékek és a hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013. (IV. 16.) Korm. rendelet 3. §-a alapján 3 fővel létrehozta a Farkasgyepű Települési Értéktár Bizottságot.

A Képviselő-testület a Farkasgyepű Települési Értéktár Bizottság tagjainak Ágh Magdolna, Kocsis Veronika és Kocsis Tamás farkasgyepűi lakosokat választja meg.

A képviselő-testület a Farkasgyepű Települési Értéktár Bizottság jelen előterjesztés mellékletét képező szervezeti és működési szabályzatát elfogadja.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina polgármester

Határidő: folyamatos

2.) Napirend: Előterjesztés a Veszprém Megyei Falugondnokok Egyesülete támogatási kérelméről

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Farkasgyepű Község Önkormányzat 31/2016. (II.29.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évben 5.000,-Ft, azaz ötezer forint támogatásban részesíti a Veszprém Megyei Falugondnokok Egyesületét (8247 Hidegkút, Fő u. 67/A, adószám: 18931312-1-19, bankszámlaszám: Kinizsi Bank 73200189-11203616).

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina polgármester

Határidő: azonnal

3.) Napirend: Előterjesztés a Farkasgyepű belterület 240/36 hrsz-ú ingatlan Vizi Norbert és Neje részére történő értékesítéséről

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Farkasgyepű Község Önkormányzat 32/2016. (II.29.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete elidegenítésre jelöli a tulajdonában lévő Farkasgyepű belterület 240/36 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 939 m² nagyságú ingatlant ½ részben Vizi Norbert) és ½ részben Viziné Patyi Csilla (.....) 8582 Farkasgyepű, Csurgó utca 9. szám alatti lakosok részére.

Az ingatlan vételárát a képviselő-testület 1.500.000,-Ft, azaz egymillió-ötszázezer forint összegben állapítja meg, mely összeget a vevő a szerződés aláírásával egyidejűleg köteles Farkasgyepű Község Önkormányzat B3 Takaréknál vezetett 73600015-15569482 számú költségvetési számlájára megfizetni.

A Képviselő-testület elrendeli, hogy az adásvételi szerződés megkötésének időpontjától számított 5 éven belül az ingatlan megvásárlói az építési telket családi házzal beépítsék, illetőleg arra a használatbavételi engedélyt megkérjék.

A beépítési kötelezettség biztosítására a Képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan-nyilvántartásban az Önkormányzat javára elidegenítési tilalom kerüljön bejegyzésre. Amennyiben a tulajdonosok a jelölt határidőre nem tesznek eleget a beépítési kötelezettségnek, az az adásvételi szerződés felbontását eredményezi.

A képviselő-testület az adásvételi szerződés megkötésével és bonyolításával dr. Klempa Éva közjegyzőt (8500 Pápa, Ady Endre sétány 2.) bízta meg.

Az adásvételi szerződés közjegyzői munkadíját a vevők kötelesek megfizetni.

Amennyiben a megkötött adásvételi szerződés felbontásra, illetőleg módosításra kerül a közjegyzői munkadíj megfizetésére az ingatlan tulajdonosai kötelesek.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és egyben felhatalmazza az adásvételi szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina

polgármester

Határidő: 2016.március 31.

4.) Napirend: Szóbeli előterjesztés fénymásológép beszerzése érdekében kért árajánlatokról

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a 2016.február 11-i ülésen hozott 25/2016. (II.11.) számú képviselő-testületi határozatnak megfelelően kért 3 árajánlatot fénymásológép beszerzésére. Polgármester a képviselők előtt egyenként felbontotta az árajánlatokat és felolvasta azokat. Az árajánlatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Bolla Szabolcs (8500 Pápa, Celli út 10.) árajánlata a Kyocera FS6525DN MFP típusú fénymásológépre bruttó 370.990,-Ft, a Develop Ineo215DN DADF A3 másolóra bruttó 377.000,-Ft. Az egyéni vállalkozó mindkét esetben bruttó12.700,-Ft helyszíni beüzemelési díjat számol fel.

Az All-Free Bt. (8500 Pápa, Hunyadi u. 4.) árajánlata a Kyocera FS6525DN MFP típusú fénymásológépre bruttó 369.990,-Ft, a Develop Ineo215DN DADF A3 másolóra bruttó 375.000,-Ft. A gazdasági társaság mindkét esetben bruttó10.000,-Ft helyszíni beüzemelési díjat számol fel.

Az Exact Office Kft. (8500 Pápa, Korona u. 49.) árajánlata a Kyocera FS6525DN MFP típusú fénymásológépre bruttó 357.119,-Ft, a Develop Ineo215DN DADF A3 másolóra bruttó 358.610,-Ft. A gazdasági társaság helyszíni beüzemelési díjat nem számol fel.

Polgármester megállapította, hogy a legolcsóbb árajánlatot az Exact Office Kft. adta.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Farkasgyepű Község Önkormányzat .../2016. (II.29.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete tekintettel arra, hogy a 3 ajánlatevő közül az Exact Office Kft. (8500 Pápa, Korona u. 49.) árajánlata a

legkedvezőbb, a gazdasági társaságtól rendel meg egy Kyocera FS6525DN MFP típusú fénymásológépet.

A képviselő-testület a fénymásológép bruttó 357.119,-Ft, azaz háromszázötvenhétezer-egyszáztizenkilenc forint vételárát 2016.évi költségvetéséből fedezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina

polgármester

Határidő: 2016.március 31.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Farkasgyepű Község Önkormányzat 33/2016. (II.29.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete tekintettel arra, hogy a 3 ajánlatevő közül az Exact Office Kft. (8500 Pápa, Korona u. 49.) árajánlata a legkedvezőbb, a gazdasági társaságtól rendel meg egy Kyocera FS6525DN MFP típusú fénymásológépet.

A képviselő-testület a fénymásológép bruttó 357.119,-Ft, azaz háromszázötvenhétezer-egyszáztizenkilenc forint vételárát 2016.évi költségvetéséből fedezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina

polgármester

Határidő: 2016.március 31.

5.) Napirend: Szóbeli előterjesztés „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című- TOP-2.1.3-15 kódszámú projekthez kapcsolóan „projektelőkészítés” tárgyban beérkezett árajánlatokról

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a 2016.február 11-i ülésen hozott 26/2016. (II.11.) számú képviselő-testületi határozatnak megfelelően megkérte a 3 ajánlattevőként megjelölttől az árajánlatokat. Polgármester ismertette az ajánlattételi nyilatkozatokat melyek a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Ábrahám András (8400 Ajka, Rózsa u. 10.) egyéni vállalkozó a projekt elszámolható költségeinek 4,5 %-aráért vállalná a projektelőkészítési feladatokat. Az Első Magyar Önkormányzati Vagyon és Adósságkezelő Kft. (1055 Budapest, Balassi Bálint u. 9-11.VI.em. 3.) a projekt elszámolható költségeinek 2,5 %+ÁFA összegért vállalná a projektelőkészítési munkákat.

A Zsék Szolg. Bt. (8596 Pápakovácsi, Fő u. 21.) a projekt elszámolható költségeinek 3,5%+ÁFA összegét kérné el a projekt előkészítési feladatok ellentételezéséért.

Polgármester megállapította, hogy a legkedvezőbb árajánlatot az Első Magyar Önkormányzati Vagyon és Adósságkezelő Kft. (1055 Budapest, Balassi Bálint u. 9-11.VI.em. 3.) adta.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Farkasgyepű Község Önkormányzat .../2016. (II.29.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című- TOP-2.1.3-15 kódszámú projekthez kapcsolóan „projektelőkészítés” tárgyban beérkezett 3 árajánlat közül, tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásért, a projekt elszámolható költségeinek 2,5 %-+ÁFA összegért vállalta a feladatok elvégzését az Első Magyar Önkormányzati Vagyon és Adósságkezelő Kft. (1055 Budapest, Balassi Bálint u. 9-11.VI.em. 3.) árajánlatát fogadja el és a gazdasági társasággal köti meg a jelen határozat mellékletét képező megbízási szerződést.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza a szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina
Polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Farkasgyepű Község Önkormányzat 34/2016. (II.29.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című- TOP-2.1.3-15 kódszámú projekthez kapcsolóan „projektelőkészítés” tárgyban beérkezett 3 árajánlat közül, tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásért, a projekt elszámolható költségeinek 2,5 %-+ÁFA összegért vállalta a feladatok elvégzését az Első Magyar Önkormányzati Vagyon és Adósságkezelő Kft. (1055 Budapest, Balassi Bálint u. 9-11.VI.em. 3.) árajánlatát fogadja el és a gazdasági társasággal köti meg a jelen határozat mellékletét képező megbízási szerződést.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza a szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina
Polgármester

Határidő: azonnal

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a nyilvános képviselő-testületi ülést 17.00 órakor berekesztette.

K.m.f.

Takácsné Légrádi Edina
polgármester

dr. Ádám Renáta
jegyző