



FARKASGYEPŰ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Cím: 8582 Farkasgyepű, Petőfi Sándor u. 42. Tel/fax: (89)584-200
e-mail: onkormanyzat@farkasgyepu.hu

Szám:15/2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017.augusztus 3-án 15.00 órakor megtartott rendkívüli, nyilvános testületi ülésén

Jelen voltak: Takácsné Légrádi Edina polgármester
Rujzam Antal alpolgármester
Kocsis Tamás önkormányzati képviselő és
Mayer Nándor önkormányzati képviselő.

Távolmaradt: Kungl Melinda önkormányzati képviselő.

Meghívottak: dr. Ádám Renáta jegyző

Veisz Györgyné Farkasgyepű Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

A meghívottak közül megjelent és minden napirend tárgyalásánál jelen volt:

dr. Ádám Renáta jegyző

Takácsné Légrádi Edina polgármester köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket, és a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 4 fő megjelent, 1 fő távolmaradt, így a testület határozatképes.

A rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi javaslatot fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Farkasgyepű Község Önkormányzat 76/2017. (VIII.3.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017.augusztus 3-i rendkívüli, nyilvános ülésének **napirendje:**

- 1.) Előterjesztés „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” című- TOP-1.2.1-15 kódszámú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lezárásáról

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

- 2.) Előterjesztés bakonyjákói iskolaépület bérbeadására kötött szerződés módosításáról

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

- 3.) Előterjesztés szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra igény benyújtása tárgyában

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

- 4.) Előterjesztés településképi rendelet és településképi arculati kézikönyv elkészítésére beérkezett árajánlatról

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

- 5.) Előterjesztés Bakonykarszt Víz és Csatornamű Zrt. által készített gördülő fejlesztési terv előzetes véleményezéséről

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

- 6.) Előterjesztés Farkasgyepű 03/24 hrsz-ú ingatlan értékbecsléséről

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

- 7.) Előterjesztés tűzjelző rendszer javításáról

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Napirend: Előterjesztés „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” című- TOP-1.2.1-15 kódszámú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lezárásáról

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket. Polgármester ismertette a bíráló bizottság jelen jegyzőkönyv mellékletét képező összegző javaslatát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Farkasgyepű Község Önkormányzat .../2017. (VII.17.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete *Bakony vadjai múzeum kialakítása és iskolamúzeum felújítása Farkasgyepűn*” tárgyban indított, a közbeszerzésekről szóló 2015.évi CXLIII. törvény 115.§ (1) bekezdés szerinti nyílt eljárásban név szerinti szavazással .. igen és ... nem szavazattal az alábbi eljárást lezáró döntést fogadja el:

- a VEMÉV-SZER Kft (8200 Veszprém, Pillér u. 11.) ajánlattevő ajánlata érvényes
- BÓTAKŐ Kft. (8500 Pápa, hrsz 01412/2/A) ajánlattevő ajánlata érvényes
- VÉP-MESTER Kft. (8200 Veszprém, Eötvös Károly u. 4.) ajánlattevő ajánlata érvényes
- BAUMEISTER Kft. (8200 Veszprém, Bajcsy-Zs. u. 8.) ajánlattevő ajánlata érvényes

- SD-BAU Mérnöki Iroda Kft. (8200 Veszprém, Kossuth L. u. 7. I/1.) ajánlattevő ajánlata érvényes

A közbeszerzési eljárás eredményes.

A nyertes ajánlattevő: VEMÉV-SZER Kft. (8200 Veszprém, Pillér u. 11.), mert ajánlata érvényes, mert alakilag és tartalmilag is megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentumokban rögzített követelményeknek, valamint ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontokat.

A képviselő-testület második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevőt nem jelöl meg.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina
polgármester

Határidő: azonnal

Jegyző felhívta a figyelmet, hogy az előterjesztésben ismertetettek szerint jelen esetben név szerinti szavazást kell tartani.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és miután a jegyző felolvasta betűrendben a képviselők nevét az alábbiak szerint szavaztak: Kocsis Tamás önkormányzati képviselő” igen”, Mayer Nándor önkormányzati képviselő „igen”, Rujzam Antal alpolgármester „igen”, Takácsné Légrádi Edina polgármester „igen”. Takácsné Légrádi Edina polgármester kihirdette, hogy a képviselő-testület név szerinti szavazással 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Farkasgyepű Község Önkormányzat 77/2017. (VIII.3.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete *Bakony vadjai múzeum kialakítása és iskolamúzeum felújítása Farkasgyepűn*” tárgyban indított, a közbeszerzésekről szóló 2015.évi CXLIII. törvény 115.§ (1) bekezdés szerinti nyílt eljárásban név szerinti szavazással 4 igen és 0 nem szavazattal az alábbi eljárást lezáró döntést fogadja el:

- a VEMÉV-SZER Kft (8200 Veszprém, Pillér u. 11.) ajánlattevő ajánlata érvényes
- BÓTAKŐ Kft. (8500 Pápa, hrsz 01412/2/A) ajánlattevő ajánlata érvényes
- VÉP-MESTER Kft. (8200 Veszprém, Eötvös Károly u. 4.) ajánlattevő ajánlata érvényes
- BAUMEISTER Kft. (8200 Veszprém, Bajcsy-Zs. u. 8.) ajánlattevő ajánlata érvényes
- SD-BAU Mérnöki Iroda Kft. (8200 Veszprém, Kossuth L. u. 7. I/1.) ajánlattevő ajánlata érvényes

A közbeszerzési eljárás eredményes.

A nyertes ajánlattevő: VEMÉV-SZER Kft. (8200 Veszprém, Pillér u. 11.), mert ajánlata érvényes, mert alakilag és tartalmilag is megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentumokban rögzített követelményeknek, valamint ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontokat.

A képviselő-testület második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevőt nem jelöl meg.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina
polgármester

Határidő: azonnal

2.) Napirend: Előterjesztés bakonyjákói iskolaépület bérbeadására kötött szerződés módosításáról

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Farkasgyepű Község Önkormányzat 78/2017. (VIII.3.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonyjákó Község Önkormányzata, Farkasgyepű Község Önkormányzata és Németbánya Község Önkormányzata, mint bérbeadók és Flórián Zoltán 9836 Csipkerek, Rákóczi Ferenc utca 17. szám alatti lakos, mint bérlő között az önkormányzatok közös tulajdonát képező Bakonyjákó 378/2 hrsz-ú iskolaépület bérletére vonatkozó és dr.Klempa Éva közjegyző által 23012/Ü/458/2017/6. ügyszámú okiratba foglalt szerződést a jelen határozat mellékletét képező módosító okiratban foglaltak szerint módosítja.

A képviselő-testület a bérleti szerződés módosításának elkészítésével Dr, Klempa Éva közjegyzőt (8500 Pápa, Ady sétány 2.A. lh. 1/3.) bízta meg.

A szerződés módosításának költségét a bérlő köteles megfizetni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés módosítás Farkasgyepű Község Önkormányzat képviseletében történő aláírására.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina
polgármester

Határidő: 2017.augusztus 31.

3.) Napirend: Előterjesztés szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra igény benyújtása tárgyában

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Farkasgyepű Község Önkormányzat 79/2017. (VIII.3.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete 58 erdei m³ kemény lombos fafajta mennyiségre nyújtja be pályázatát Magyarország 2017.évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC.törvény 3.melléklet I.9. pont szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására.

A képviselő-testület 2017. évi költségvetésében az 58 m³ szociális tüzifavásárlás céljára benyújtott igényéhez 1000 Ft/erdei m³ + áfa, azaz összesen bruttó 73.660,-Ft, hetvenháromezer-hatszázhatvan forint önrészt biztosít.

Képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina polgármester

Határidő: 2017. augusztus 25.

4.) Napirend: Előterjesztés településképi rendelet és településképi arculati kézikönyv elkészítésére beérkezett árajánlatról

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatokat hozta:

1. Farkasgyepű Község Önkormányzat 80/2017. (VIII.3.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényben foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében településképi arculati kézikönyvét, településképi rendeletét, valamint a Helyi Építési Szabályzatának jogharmonizációját hivatkozott jogszabály, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 21.§ és 22.§ -a alapján készíti el.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, különösen a fent hivatkozott jogszabályokban, valamint Farkasgyepű Község Önkormányzat partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 66/2017. (VI.15.) számú Kt. határozatában foglaltak szerinti egyeztetési eljárás lefolytatására.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina
polgármester

Határidő: 2017.szeptember 30.

2. Farkasgyepű Község Önkormányzat 81/2017. (VIII.3.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényben foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében Településképi Arculati Kézikönyv elkészítése, településképi rendelet elkészítése és ezen időtartam alatt Főépítész feladat ellátására – tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb összegű árajánlatot adta- a Nemes-Gyarmati Bt. (8200 Veszprém, Nárcisz u 14., iroda: 8200 Veszprém Almádi út 3. I. emelet 109-es iroda) társasággal köt szerződést.

A munkálatok költségét a képviselő- testület központi forrásból e célra kapott támogatásból fedezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina
polgármester
Határidő: azonnal

5.) Napirend: Előterjesztés Bakonykarszt Víz és Csatornamű Zrt. által készített gördülő fejlesztési terv előzetes véleményezéséről

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatokat hozta:

1. Farkasgyepű Község Önkormányzat 82/2017. (VIII.3.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonykarszt Zrt. által a 4.sorszámú 11-10250-1-001-00-07 MEKH kóddal rendelkező Farkasgyepű ivóvízellátó víziközmű-rendszer vonatkozásában 2018-2032. évek közötti időszakra készített Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina
polgármester

Határidő: 2017.augusztus 26.

2. Farkasgyepű Község Önkormányzat 83/2017. (VIII.3.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonykarszt Zrt. által a 21-06673-1-007-01-00 MEKH kóddal rendelkező 52. sorszámú Ajka szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű-rendszer vonatkozásában 2017-2031. évek közötti időszakra készített Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina
polgármester

Határidő: 2017.augusztus 26.

6.) Napirend: Előterjesztés Farkasgyepű 03/24 hrsz-ú ingatlan értékbecsléséről

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Farkasgyepű Község Önkormányzat 84/2017. (VIII.3.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 03/24 hrsz-ú ingatlan értékének megállapítása érdekében a Pannon Justitia Kft. gazdasági társaságtól igazságügyi szakértői vélemény elkészítését rendeli meg.

A képviselő-testület az ingatlan értékbecslésének költségét 2017.évi költségvetéséből fedezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina
polgármester

Határidő: 2017.szeptember 15.

7.) Napirend: Előterjesztés tűzjelző rendszer javításáról

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Farkasgyepű Község Önkormányzat 85/2017. (VIII.3.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja a polgármester által a Farkasgyepűi faluház tűzjelző rendszerének javítására tett intézkedését és engedélyezi a munkáltok költségéről szóló, VERMESTER KFT. (8200 Veszprém, Kodály Z. u. 9.) által kiállított IH4SA 9657421 számú számla bruttó 148.590,-Ft, azaz egyszáznegyvennyolcezer-ötszázkilencven forint összegű költségének az önkormányzat 2017.évi költségvetésből történő megtérítését.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina
polgármester

Határidő: azonnal

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a nyilvános képviselő-testületi ülést 16.50 órakor berekesztette.

K.m.f.

Takácsné Légrádi Edina
polgármester

dr. Ádám Renáta
jegyző