



# FARKASGYEPŰ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Cím: 8582 Farkasgyepű, Petőfi Sándor u. 42. Tel/fax: (89)584-200  
e-mail: [onkormanyzat@farkasgyepu.hu](mailto:onkormanyzat@farkasgyepu.hu)

---

Szám:12/2017.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017.június 15-én 15.00 órakor megtartott rendkívüli, nyilvános testületi ülésén

**Jelen voltak:** Takácsné Légrádi Edina polgármester  
Rujzam Antal alpolgármester és  
Kocsis Tamás önkormányzati képviselő és

**Távolmaradtak:** Mayer Nándor önkormányzati képviselő és  
Kungl Melinda önkormányzati képviselő

**Meghívottak:** dr. Ádám Renáta jegyző  
Veisz Györgyné Farkasgyepű Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

**A meghívottak közül megjelent és minden napirend tárgyalásánál jelen volt:**

dr. Ádám Renáta jegyző

Takácsné Légrádi Edina polgármester köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket, és a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 3 fő megjelent, 2 fő távolmaradt, így a testület határozatképes.

A rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi javaslatot fogadja el azzal a kiegészítéssel, hogy a vegyes ügyek között az alábbi napirendek megtárgyalása lenne szükséges:

- 1.) Előterjesztés „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” című- TOP-1.2.1-15 kódszámú projekthez kapcsolódóan „„A Bakony vadjai múzeum kialakítása és iskolamúzeum felújítása Farkasgyepűn” tárgyban közbeszerzési eljárás indításáról  
**Előadó:** Takácsné Légrádi Edina polgármester
- 2.) Előterjesztés TOP 2.1.3-15 „Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztése” című projekthez kapcsolódóan tervek készítésére kötött szerződés megvalósulásáról, kifizetés engedélyezéséről  
**Előadó:** Takácsné Légrádi Edina polgármester
- 3.) Előterjesztés partnerségi szabályzat elfogadásáról  
**Előadó:** Takácsné Légrádi Edina polgármester

- 4.) Előterjesztés településképi rendelet és településképi arculati kézikönyv elkészítésére vonatkozó kötelezettségről

**Előadó:** Takácsné Légrádi Edina polgármester

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Farkasgyepű Község Önkormányzat 57/2017. (VI.15.) számú Kt. határozata:**

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017.június 15-i rendkívüli, nyilvános ülésének **napirendje:**

- 1.) Előterjesztés a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás Társulási Tanácsa által jóváhagyott személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, a fizetendő térítési díjakról szóló rendeletének jóváhagyásáról  
**előadó:** Takácsné Légrádi Edina polgármester
- 2.) Előterjesztés „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” című- TOP-1.2.1-15 kódszámú projekthez kapcsolódóan „műszaki ellenőri feladatok ellátása” tárgyban beérkezett ajánlatokról  
**Előadó:** Takácsné Légrádi Edina polgármester
- 3.) Előterjesztés „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című- TOP-2.1.3-15 kódszámú projekthez kapcsolódóan „műszaki ellenőri feladatok ellátása” tárgyban beérkezett árajánlatokról  
**Előadó:** Takácsné Légrádi Edina polgármester
- 4.) Előterjesztés „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című- TOP-2.1.3-15 kódszámú projekthez kapcsolódóan „projektkivitelezés” tárgyban beérkezett árajánlatokról  
**Előadó:** Takácsné Légrádi Edina polgármester
- 5.) Előterjesztés Farkasgyepű Község Önkormányzat 2017.évi közbeszerzési tervének módosításáról  
**Előadó:** Takácsné Légrádi Edina polgármester
- 6.) Szóbeli előterjesztés játszótéri eszközök beszerzéséről  
**Előadó:** Takácsné Légrádi Edina polgármester
- 7.) Előterjesztés „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” című- TOP-1.2.1-15 kódszámú projekthez kapcsolódóan „„A Bakony vadjai múzeum kialakítása és iskolamúzeum felújítása Farkasgyepűn” tárgyban közbeszerzési eljárás indításáról  
**Előadó:** Takácsné Légrádi Edina polgármester
- 8.) Előterjesztés TOP 2.1.3-15 „Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztése” című projekthez kapcsolódóan tervek készítésére kötött szerződés megvalósulásáról, kifizetés engedélyezéséről  
**Előadó:** Takácsné Légrádi Edina polgármester
- 9.) Előterjesztés partnerségi szabályzat elfogadásáról  
**Előadó:** Takácsné Légrádi Edina polgármester
- 10.) Előterjesztés településképi rendelet és településképi arculati kézikönyv elkészítésére vonatkozó kötelezettségről

**Előadó:** Takácsné Légrádi Edina polgármester

## **NAPIREND TÁRGYALÁSA**

**1.) Napirend:** Előterjesztés a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás Társulási Tanácsa által jóváhagyott személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, a fizetendő térítési díjakról szóló rendeletének jóváhagyásáról

**Előadó:** Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Farkasgyepű Község Önkormányzat 58/2017. (VI.15.) számú Kt. határozata:**

Farkasgyepű Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás Társulási Tanácsa 7/2017. (V. 31.) határozatával jóváhagyott intézményi térítési díj önkormányzati rendeletben történő megállapításával egyetért.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Takácsné Légrádi Edina polgármester

**2.) Napirend:** Előterjesztés „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” című- TOP-1.2.1-15 kódszámú projekthez kapcsolódóan „műszaki ellenőri feladatok ellátása” tárgyban beérkezett ajánlatokról

**Előadó:** Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket. Polgármester felbontotta a zárt borítékban érkezett árajánlatokat és ismertette azokat. Az árajánlatok másolati formában a jegyzőkönyv mellékletét képezik. György István nettó 520.000,-Ft+ÁFA összegért, Freund Tamás nettó 420.000,-Ft+0% ÁFA, Szele Gyula Pál nettó 395.000,-Ft+0% ÁFA összegért vállalná el a műszaki ellenőrzési feladatokat. Polgármester megállapította, hogy a legkisebb ellenszolgáltatásáért Szele Gyula Pál (8200 Veszprém, Arany J. u. 18.) vállalta a feladatok elvégzését.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el azzal a kiegészítéssel, hogy az Önkormányzat Szele Gyula Pál (8200 Veszprém, Arany J. u. 18.) egyéni vállalkozóval köt szerződést nettó 395.000,-Ft+0% ÁFA ellenszolgáltatásért.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Farkasgyepű Község Önkormányzat 59/2017. (VI.15.) számú Kt. határozata:**

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” című- TOP-1.2.1-15 kódszámú projekthez kapcsolóan „műszaki ellenőri feladatok ellátása” tárgyban beérkezett 3 ajánlat közül, tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásért, a nettó 395.000,-Ft+0% ÁFA, azaz nettó háromszázkilencvenötezer+0% ÁFA forint összegért vállalta a feladatok elvégzését Szele Gyula Pál (8200 Veszprém, Arany J. u. 18.) ajánlatát fogadja el és az egyéni vállalkozóval köti meg a jelen határozat mellékletét képező szerződést.

A képviselő-testület a műszaki ellenőri díjazás összegét 100 %-ban pályázati forrásból fedezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza a szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina  
Polgármester

Határidő: azonnal

**3.) Napirend:** Előterjesztés „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című- TOP-2.1.3-15 kódszámú projekthez kapcsolódóan „műszaki ellenőri feladatok ellátása” tárgyban beérkezett árajánlatokról

**Előadó:** Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket. Polgármester felbontotta a zárt borítékban érkezett árajánlatokat és ismertette azokat. Az árajánlatok másolati formában a jegyzőkönyv mellékletét képezik. Petrőcz Bálint nettó 590.000,-Ft+0%ÁFA összegért, a Győri Vizitársulat nettó 490.000,-Ft+ÁFA, Horváth Ferenc nettó 100.000,-Ft+0% ÁFA összegért vállalná el a műszaki ellenőrzési feladatokat. Polgármester megállapította, hogy a legkisebb ellenszolgáltatásáért Horváth Ferenc (8200 Veszprém, Sarló u. 10.) vállalta a feladatok elvégzését.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el azzal a kiegészítéssel, hogy az Önkormányzat Horváth Ferenc (8200 Veszprém, Sarló u. 10.) egyéni vállalkozóval köt szerződést nettó 100.000,-Ft+0% ÁFA ellenszolgáltatásért.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Farkasgyepű Község Önkormányzat 60/2017. (VI.15.) számú Kt. határozata:**

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című- TOP 2.1.3-15 kódszámú projekthez kapcsolódóan „műszaki ellenőri feladatok ellátása” tárgyban beérkezett 3 árajánlat közül, tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásért, nettó 100.000,-Ft+0% ÁFA azaz nettó egyszázezer forint+nulla % ÁFA összegért vállalta a feladatok elvégzését Horváth Ferenc (8200 Veszprém, Sarló u. 10.) árajánlatát fogadja el és az egyéni vállalkozóval köti meg a jelen határozat mellékletét képező szerződést.

A képviselő-testület a műszaki ellenőri díjazás összegét 100 %-ban pályázati forrásból fedezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza a szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina  
Polgármester

Határidő: azonnal

**4.) Napirend:** Előterjesztés „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című- TOP-2.1.3-15 kódszámú projekthez kapcsolódóan „projektkivitelezés” tárgyban beérkezett árajánlatokról

**Előadó:** Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket. Polgármester felbontotta a zárt borítékban érkezett árajánlatokat és ismertette azokat. Az árajánlatok másolati formában a jegyzőkönyv mellékletét képezik. Az I-nett 2008 Kft. nettó 16 839 977,- Ft+27 %ÁFA összegért, a Környezetünkért Kft. nettó 14 847 171,-Ft+27 % ÁFA, Kovács Tamás egyéni vállalkozó nettó 15 886 842,-Ft+27 % ÁFA összegért vállalná el a kivitelezési feladatokat. Polgármester megállapította, hogy a legkisebb ellenszolgáltatásáért a Környezetünkért Kft. (8500 Pápa, Bartók B. u. 19/4.) vállalta a feladatok elvégzését.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el azzal a kiegészítéssel, hogy az Önkormányzat a Környezetünkért Kft. (8500 Pápa, Bartók B. u. 19/4.) gazdasági társasággal köt szerződést nettó 14 847 171,-Ft+27 % ÁFA ellenszolgáltatásért.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Farkasgyepű Község Önkormányzat 61/2017. (VI.15.) számú Kt. határozata:**

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című- TOP 2.1.3-15 kódszámú projekthez kapcsolóan „projektkivitelezés” tárgyban beérkezett 3 árajánlat közül, tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásért, nettó 14 847 171,-Ft+27 % ÁFA, azaz nettó tizenhárommillió-nyolcszáznegyvenhétezer-egyszázhetvenegyszázötven forint+27% ÁFA összegért vállalta a feladatok elvégzését a Környezetünkért Kft. (8500 Pápa, Bartók B. u. 19/4.) árajánlatát fogadja el és a gazdasági társasággal köti meg a jelen határozat mellékletét képező szerződést.

A képviselő-testület a kivitelezés teljes költségét 100 %-ban pályázati forrásból fedezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza a szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina  
Polgármester

Határidő: azonnal

**5.) Napirend:** Előterjesztés Farkasgyepű Község Önkormányzat 2017.évi közbeszerzési tervének módosításáról

**Előadó:** Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Farkasgyepű Község Önkormányzat 62/2017. (VI.15.) számú Kt. határozata:**

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 21/2017. (III.9.) számú Kt. határozattal elfogadott 2017. évi közbeszerzési tervét jelen határozat mellékletét képező terv szerint módosítja.

A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési terv e határozat mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina

polgármester

Határidő: azonnal

**6.) Napirend:** Szóbeli előterjesztés játszótéri eszközök beszerzéséről

**Előadó:** Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a sportpálya mellé játszótéri eszközök telepítése lenne szükséges. A helyi kisgyermekes édesanyák kérését meghallgatva 1 db rugós játék, 1 db mókuserék, illetve 1 db gólyafészek hinta beszerzése lenne szükséges. Ennek érdekében 3 db árajánlatot kellene beszereznünk.

A képviselő-testület jelenlévő tagjai támogatták a játszóeszközök beszerzésére vonatkozó javaslatot.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

**Farkasgyepű Község Önkormányzat .../2017. (VI.15.) számú Kt. határozata:**

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete 1 db rugós játék, 1 db mókuserék, illetve 1 db gólyafészek hinta beszerzése érdekében az alábbi vállalkozóktól kér árajánlatot:

- Horváth Péter egyéni vállalkozó (9514 Kenyeri, Béke u. 40.)
- Alex Fém bútör Kft. (2072 Zsámbék, Magyar u. 21-23.)
- Biba 2000 Kft. (8400 Ajka, Gyár u. 37.)

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a beérkezett árajánlatok képviselő-testület elé történő terjesztésére.

**Felelős:** Takácsné Légrádi Edina polgármester

**Határidő:** 2017.július 25.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Farkasgyepű Község Önkormányzat 63/2017. (VI.15.) számú Kt. határozata:**

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete 1 db rugós játék, 1 db mókuserék, illetve 1 db gólyafészek hinta beszerzése érdekében az alábbi vállalkozóktól kér árajánlatot:

- Horváth Péter egyéni vállalkozó (9514 Kenyeri, Béke u. 40.)
- Alex Fém bútör Kft. (2072 Zsámbék, Magyar u. 21-23.)
- Biba 2000 Kft. (8400 Ajka, Gyár u. 37.)

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a beérkezett árajánlatok képviselő-testület elé történő terjesztésére.

**Felelős:** Takácsné Légrádi Edina polgármester

**Határidő:** 2017.július 25.

**7.) Napirend:** Előterjesztés „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” című- TOP-1.2.1-15 kódszámú projekthez kapcsolódóan „„A Bakony vadjai múzeum kialakítása és iskolamúzeum felújítása Farkasgyepűn” tárgyban közbeszerzési eljárás indításáról

**Előadó:** Takácsné Légrádi Edina polgármester



Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Farkasgyepű Község Önkormányzat 64/2017. (VI.15.) számú Kt. határozata:**

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” című- TOP-1.2.1-15 kódszámú projekthez kapcsolódóan „A Bakony vadjai múzeum kialakítása és iskolamúzeum felújítása Farkasgyepűn” tárgyban a melléklet közbeszerzési eljárásra vonatkozó ajánlattételi felhívást teszi közzé.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy bízta meg a közbeszerzési bizottság tagjait Farkasgyepű község Önkormányzat közbeszerzési szabályzatának megfelelően.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Takácsné Légrádi Edina  
polgármester

**Határidő:** azonnal

**8.) Napirend:** Előterjesztés TOP 2.1.3-15 „Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztése” című projekthez kapcsolódóan tervek készítésére kötött szerződés megvalósulásáról, kifizetés engedélyezéséről

**Előadó:** Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Farkasgyepű Község Önkormányzat 65/2017. (VI.15.) számú Kt. határozata:**

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete – tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb összegű árajánlatot adta- utólagosan jóváhagyja a Farkasgyepű Község Önkormányzata és Horváth Ferenc között a TOP 2.1.3-15 „Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztése” című projekthez kapcsolódóan burkolatfelújítási tervek készítésére kötött szerződést és engedélyezi a nettó 500.000,- Ft+0 % ÁFA, bruttó 500.000,-Ft, azaz bruttó ötszázezer forint végösszegű számla kiállítását és annak pályázati támogatásból történő kifizetését.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina  
polgármester

Határidő: azonnal

**9.) Napirend:** Előterjesztés partnerségi szabályzat elfogadásáról

**Előadó:** Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Farkasgyepű Község Önkormányzat 66/2017. (VI.15.) számú Kt. határozata:**

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 29.§-a alapján a partnerségi egyeztetés szabályait az alábbiak szerint állapítja meg:

I. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

1. § (1) A településfejlesztési koncepció, a településrendezési eszközök, a települési arculati kézikönyv és a településképi rendelet (továbbiakban: tervtípus) készítéséhez, módosításához kapcsolódó partnerségi egyeztetés és társadalmi bevonás *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet* (a továbbiakban: TFR) előírásaival összhangban és e határozat alapján történik.
- (2) A partnerek körének meghatározása a tervezési feladatnak, tervtípusnak megfelelően külön önkormányzati határozattal történik a tervtípus kidolgozásának megkezdése előtt.
- (3) Amennyiben partnerként szervezet (érdekképviselői, civil, gazdálkodó szervezet, önkormányzat, vallási közösség stb.), vagy tulajdonos vesz részt a véleményezésben, tájékoztatása elektronikus levélben, vagy postai úton történik.
- (4) Településrendezési eszközök készítésének, módosításának előzetes tájékoztató szakaszában, a települési arculati kézikönyv és településképi rendelet kidolgozása előtt a polgármester tájékoztatást ad a dokumentumok készítésének céljáról és várható hatásairól, megjelölve a javaslatok, vélemények beadásának határidejét (előzetes tájékoztató).
- (5) A településfejlesztési koncepció, a településrendezési eszköz, a települési arculati kézikönyv és a településképi rendelet tervezetének (továbbiakban: tervezet) társadalmi egyeztetése a véleményezési szakasszal párhuzamosan is történhet a TFR szabályai szerinti módon.

- (6) Az egyeztetésben partnerként részt vevő szervezetek tervezettel kapcsolatos véleményének kikérése a (3) bekezdés szerint történik a véleményezési szakasszal párhuzamosan, az értesítésben megjelölve a tervezet elérhetőségét.
- (7) A tervezet elérhetőségét biztosítani kell a honlapra történő feltöltéssel, valamint az önkormányzat hivatalos helyiségében nyomtatott formában a véleményezési időszakban.

## II. A javaslatok, vélemények benyújtásának módja, határideje és nyilvántartásának módja

2. § (1) Javaslatot, véleményt írásos formában tehetnek a partnerek a következő módon:
- a) postai úton, Farkasgyepű Község Önkormányzat címére (8582 Farkasgyepű, Petőfi Sándor u. 42.) küldött levélben,
  - b) az Önkormányzati Hivatalban személyesen átadott levélben, vagy
  - c) elektronikus levélben a felhívásban közzétett e-mail címre.
- (2) Helyi lakos szóban, jegyzőkönyv felvétele mellett is adhat javaslatot, véleményt.
- (3) Amennyiben a településrendezési eszköz készítése és módosítása, településfejlesztési koncepció készítése során van előzetes tájékoztatási szakasz, a javaslatok, vélemények benyújtásának határideje a társadalmi egyeztetés megindítását (honlap, kifüggesztés) követő 21. nap, szervezetek esetén a tájékoztató átvételét követő 21. nap.
- (4) Településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet kidolgozása előtt a partnerek 10 napon belül adhatnak javaslatot.
- (5) A tervezetre adandó javaslat, vélemény benyújtásának határidejét a TFR rendelet tervtípusra előírt egyeztetési szabályok figyelembe vételével kell meghatározni. A határidő nem lehet kevesebb, mint a TFR-ben meghatározott, egyeztetésekre előírt minimális határidő, de nem haladhatja meg a 30 napot.
- (6) Településrendezési eszköz tárgyalásos, vagy állami főépítési eljárásban történő módosítása esetén a tervezetre 10 napon belül adhatnak javaslatot a partnerek.
- (7) A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja az iratkezelés általános rendje szerint történik.
- (8) A tervezetre beérkezett véleményeket és a partnerségi egyeztetés során keletkezett jegyzőkönyvet az önkormányzati hivatal a tervezőnek megküldi.

## III. Az el nem fogadott partnerségi javaslatok, vélemények indoklásának módja, dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje

3. § (1) A javaslatok, vélemények elfogadására, illetve el nem fogadására, valamint mindezek indoklására a tervező javaslatot tesz, amelyet a döntéshozó Képviselő-testülettel ismertetni kell.
- (2) A javaslatokról, vélemények elfogadásáról és el nem fogadásáról az (1) bekezdés szerint kidolgozott javaslatról a képviselő-testület a TFR szabályainak figyelembe vételével dönt.
- (3) A beérkezett javaslatokról, véleményekről készített összefoglalót, az el nem fogadott véleményeket és azok indoklását a polgármester a partnerségi egyeztetés eredményét tartalmazó jegyzőkönyvben összesíti.

IV. Az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedések

4. § (1) A polgármester az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát a TFR-rel összhangban biztosítja.
- (2) A szervezeteket és tulajdonosokat – az egyeztetésben részt vett államigazgatási szervekkel párhuzamosan – elektronikus úton értesíti az (1) bekezdés szerinti dokumentumok elfogadásáról és elérhetőségéről.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina  
polgármester  
Határidő: azonnal

**10.) Napirend:** Előterjesztés településképi rendelet és településképi arculati kézikönyv elkészítésére vonatkozó kötelezettségről

**Előadó:** Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Farkasgyepű Község Önkormányzat 67/2017. (VI.15.) számú Kt. határozata:**

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényben foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében felkéri a polgármestert, hogy a településképi rendelet és településképi arculati kézikönyv készítésére, illetve önkormányzati főépítész tevékenység ellátására a kamarai névjegyzékben szereplő építészekből kérjen 3 árajánlatot, majd azokat terjessze a képviselő-testület elé.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina  
polgármester

Határidő: 2017.július 30.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a nyilvános képviselő-testületi ülést 16.50 órakor berekesztette.

**K.m.f.**

**Takácsné Légrádi Edina**  
**polgármester**

**dr. Ádám Renáta**  
**jegyző**