



FARKASGYEPŰ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Cím: 8582 Farkasgyepű, Petőfi Sándor u. 42. Tel/fax: (89)584-200
e-mail: onkormanyzat@farkasgyepu.hu

Szám:1/2015.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015.január 13-án 15.00 órakor megtartott rendkívüli, nyilvános testületi ülésén

Jelen voltak: Takácsné Légrádi Edina polgármester
Rujzam Antal alpolgármester
Kocsis Tamás és
Kungl Melinda és
Mayer Nándor önkormányzati képviselők

Meghívottak: dr. Ádám Renáta jegyző

Veisz Györgyné Farkasgyepű Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

A meghívottak közül megjelent és minden napirend tárgyalásánál jelen volt:

dr. Ádám Renáta jegyző

Takácsné Légrádi Edina polgármester köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket, és a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők teljes létszámban megjelentek, így a testület határozatképes.

A rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi javaslatot fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Farkasgyepű Község Önkormányzat 1/2015. (I.13.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2015.január 13-i rendkívüli, nyilvános ülésének **napirendje:**

- 1.) Előterjesztés Farkasgyepű Község Önkormányzat közterületei tisztántartásáról szóló rendelet megalkotásáról

előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

- 2.) Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő Hyundai H-1 típusú, HPA 219 forgalmi rendszámú gépjármű értékesítésére érkezett árajánlatról

- előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester
- 3.) Előterjesztés az önkormányzat tulajdonát képező 240/22 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről
előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester
- 4.) Előterjesztés könyvtár- és teleház vezető feladatellátásra pályázat kiírásáról
előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester
- 5.) Előterjesztés Farkasgyepű Község Önkormányzat 2015.évi munkatervéről
előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester
- 6.) Előterjesztés az Önkormányzatnál lefolytatott belső ellenőrzés megállapításainak, és a megállapításokra készített intézkedési terv elfogadásáról.
előadó: dr.Ádám Renáta jegyző
- 7.) Vegyes ügyek
előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Napirend: Előterjesztés Farkasgyepű Község Önkormányzat közterületei tisztántartásáról szóló rendelet megalkotásáról

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket. Elmondta, hogy a társadalmi vitára bocsátása és a környezetvédelmi felügyelőség és a megyei önkormányzat véleményének kikérése is szükséges és csak ezután lehet a rendeletet elfogadni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Farkasgyepű Község Önkormányzat 2/2015. (I.13.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a jelen határozat mellékletét képező, Farkasgyepű Község Önkormányzat közterületei tisztántartásáról szóló önkormányzati rendelettervezetében foglaltakkal és utasítja a jegyzőt, hogy azt véleményezésre küldje meg a Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség, valamint a Veszprém Megyei Önkormányzat részére, majd a véleményének beérkezését követő képviselő-testületi ülésre terjessze elő a rendelettervezetet elfogadásra.

Határidő: azonnal

Felelős: dr.Ádám Renáta jegyző

2.) Napirend: Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő Hyundai H-1 típusú, HPA 219 forgalmi rendszámú gépjármű értékesítésére érkezett árajánlatról

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket. Hozzátette, hogy a gépjármű önindítóját meg kellett javíttatni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Farkasgyepű Község Önkormányzat 3/2015. (I.13.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Hyundai H-1 típusú HPA 219 forgalmi rendszámú gépjárművet bruttó 300.000,-Ft, azaz háromszázezer forint összegért értékesíti a Veszprém Megyei Tüdőgyógyintézet (8582 Farkasgyepű, 049/2 hrsz.) részére.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza az adásvételi szerződés képviselő-testület nevében történő aláírásra.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina
polgármester

Határidő: 2015.január 31.

3.) Napirend: Előterjesztés az önkormányzat tulajdonát képező 240/22 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Farkasgyepű Község Önkormányzat 4/2015. (I.13.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete elidegenítésre jelöli a tulajdonában lévő Farkasgyepű belterület 240/22 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 956 m² nagyságú ingatlant Sándor Krisztián (szül. hely, idő: Győr, 1976.12.14. an.: Lóber Marianna, szem.szám: 1 761214 43235) 8582 Farkasgyepű, Petőfi Sándor utca 84. szám alatti lakos részére.

Az ingatlan vételárát a képviselő-testület 1.500.000,-Ft, azaz egymillió-ötszáz ezer forint összegben állapítja meg, mely összegből a vevő a szerződés aláírásával egyidejűleg 1.000.000,-Ft-ot, majd a fennmaradó 500.000,-Ft-ot az alábbi ütemezés szerint köteles Farkasgyepű Község Önkormányzat részére a Szentgál és Vidéke Takarékszövetkezethél vezetett 73600015-15569482 számú költségvetési számlájára megfizetni: 2015. február 15-ig 125.000,-Ft,-, 2015. március 15-ig 125.000,-Ft, 2015. április 15-ig 125.000,-Ft, 2015. május 15-ig 125.000,-Ft összeget.

A Képviselő-testület az ingatlant a vételár maradéktalan kiegyenlítéséig tulajdonjog fenntartással adja el.

A Képviselő-testület elrendeli, hogy az adásvételi szerződés megkötésének időpontjától számított 5 éven belül az ingatlan megvásárlója az építési telket családi házzal beépítse, illetőleg arra a használatbavételi engedélyt megkérje.

A beépítési kötelezettség biztosítására a Képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan-nyilvántartásban az Önkormányzat javára elidegenítési tilalom kerüljön bejegyzésre. Amennyiben a tulajdonos a jelölt határidőre nem tesznek eleget a beépítési kötelezettségnek, az az adásvételi szerződés felbontását eredményezi.

A képviselő-testület az adásvételi szerződés megkötésével és bonyolításával dr. Klempa Éva közjegyzőt (8500 Pápa, Ady Endre sétány 2.) bízta meg.

Az adásvételi szerződés közjegyzői munkadíját a vevő köteles megfizetni.

Amennyiben a megkötött adásvételi szerződés felbontásra, illetőleg módosításra kerül a közjegyzői munkadíj megfizetésére az ingatlan tulajdonosai kötelesek.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és egyben felhatalmazza az adásvételi szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina
polgármester

Határidő: 2015. január 31.

4.) Napirend: Előterjesztés könyvár- és teleház vezető feladatellátásra pályázat kiírásáról

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Farkasgyepű Község Önkormányzat 5/2015. (I.13.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat mellékletét képező kiírással pályázatot hirdet a farkasgyepűi faluházban található könyvtár és teleház vezető feladatainak megbízással történő ellátására.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és felkéri, hogy a pályázati kiírást a község hirdetőtábláin is tegye közzé.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina
polgármester

Határidő: azonnal

5.) Napirend: Előterjesztés Farkasgyepű Község Önkormányzat 2015.évi munkatervéről

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Farkasgyepű Község Önkormányzat 6/2015. (I.13.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozat mellékletét képező terv szerint elfogadja 2015. évi munkatervét.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina polgármester, dr. Ádám Renáta jegyző

Határidő: folyamatos, 2015. december 31-ig

6.) Napirend: Előterjesztés az Önkormányzatnál lefolytatott belső ellenőrzés megállapításainak, és a megállapításokra készített intézkedési terv elfogadásáról.

Előadó: Takácsné Légrádi Edina polgármester

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Farkasgyepű Község Önkormányzat 7/2015. (I.13.) számú Kt. határozata:

Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tömpe és Kiss Bt.. belső ellenőre által Farkasgyepű Község Önkormányzatnál 2014.október 21-én lefolytatott ellenőrzések során feltárt Jelentésekben foglalt megállapításokat megismerte, azokat tudomásul vette és elfogadja.

A képviselő-testület a fenti Jelentés megállapításaira készített, jelen határozat mellékletét képező Intézkedési tervben foglaltakat elfogadja és az Önkormányzat jogszerű működése érdekében utasítja a polgármestert és a jegyzőt az abban foglaltak maradéktalan megvalósítására.

Felelős: Takácsné Légrádi Edina polgármester
dr.Ádám Renáta jegyző

Határidő: folyamatos

Napirend után:

Takácsné Légrádi Edina polgármester megköszönte a képviselők együttműködését a köztartozásmentes adózási adatbázisba történő jelentkezéssel kapcsolatban. Elmondta, hogy minden igazolás beérkezett, melyek másolatban jelen jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a nyilvános képviselő-testületi ülést 16.05 órakor berekesztette.

K.m.f.

Takácsné Légrádi Edina
polgármester

dr. Ádám Renáta
jegyző